

QUI FU FONDATA LA COMPAGNIA NEL 1896

# CATTOLICA RIAPRE PALAZZO REALDI SARÀ UN SUPER HOTEL A 5 STELLE

*La struttura concessa in gestione alla catena NH Hotel Group*

Palazzo Realdi, lo storico immobile veronese nel quale fu fondata Cattolica Assicurazioni nel 1896, è prossimo alla riapertura. Acquistato nel 2018 dal fondo immobiliare Euripide, posseduto al 100% da Cattolica, e gestito da **Finanziaria Internazionale SGR**, lo stabile si trova nel centro storico della città scaligera. La struttura, risalente al XIV secolo, è stata concessa in gestione alla catena internazionale NH Hotel Group, alla sua prima apertura nella città scaligera, che potrà beneficiare di un hotel 5 stelle completamente ristrutturato. L'albergo, punto di riferimento dell'hotellerie di lusso veronese che ha accolto in passato importanti personalità italiane e internazionali, si estende per 6.250 mq di superficie coperta ed è dotato di 70 camere - tra le quali 14 Junior Suite, 6 Suite e una Suite Presidenziale - pronte ad accogliere la clientela leisure e business. La ristrutturazione, realizzata in una lettura contemporanea ed elegante, ha valorizzato gli affreschi e i dipinti ad olio che si possono apprezzare all'interno delle suite e le preziose testimonianze archeologiche di epoca romana e tessiture murarie risalenti all'epoca medioevale, visibili al pian terreno dell'edificio. Il direttore Generale di Cattolica Immobiliare, **Salvatore Ciccarello**, ha dichiarato: "Il settore hospitality ha acquisito una rilevanza crescente nel portafoglio immobiliare del Gruppo Cattolica e continua a essere fonte di grandi soddisfazioni. L'acquisizione di palazzo Realdi, oggi completamente

ristrutturato e affidato in gestione a un partner serio e affidabile come NH Hotel Group, conferma la nostra volontà di sviluppare questo segmento di business, che ci vede già presenti in piazze importanti per il turismo italiano come Roma, Milano e Bologna". "Per **Finint SGR** l'operazione rappresenta un caso di successo nella valorizzazione di un hotel 5 stelle, che è stato possibile finalizzare anche grazie all'esperienza oramai decennale maturata dal nostro team di gestione nel settore hospitality di alto livello - afferma **Mauro Sbroggiò**, AD di **Finint Investments SGR**. Con questa operazione gli investimenti dei fondi da noi gestiti in hotel 5 e 4 stelle nelle principali città italiane superano i 400 milioni di Euro". **Marco Gilardi**, Operations Director NH Hotel Group Italia & New York, commenta: "Siamo molto soddisfatti di poter annunciare questo nuovo progetto che per noi rappresenta l'affermazione della volontà di continuare ad investire in Italia e valorizzare il territorio attraverso esperienze di altissima qualità. Questo nuovo hotel rappresenterà non solo un luogo di ospitalità eccezionale sia per la posizione che per i servizi di alto livello tipici della nostra Compagnia ma anche una location in aperto dialogo con la città, in cui il cittadino, l'ospite leisure e quello business potranno trovare soddisfatte tutte le loro aspettative e anche molto di più".



Palazzo Realdi in pieno centro storico

