

Banca Finint, piattaforma innovativa per i finanziamenti

CONEGLIANO

Banca Finint ha completato una innovativa operazione di cartolarizzazione di crediti fiscali originati da interventi di recupero del patrimonio edilizio e di efficientamento energetico (Ecobonus e Bonus Casa) in collaborazione con Easy Transfer, la piattaforma che si occupa di trasferimenti del credito derivante dalle detrazioni fiscali. L'operazione coinvolge come cedenti oltre 1300 imprese serramentistiche aderenti alla piattaforma e distribuite su tutto il territorio nazionale, a cui l'operazione consente di monetizzare in maniera semplice e diretta i crediti derivanti dall'applicazione dello sconto in fattura e di ottenere quindi risorse per sviluppare ulteriori interventi finalizzati al rinnovamento del patrimonio immobiliare italiano.

L'operazione si inserisce nel quadro delle norme introdotte dal cd Decreto Rilancio che consente lo smobilizzo dei crediti fiscali maturati con interventi di ristrutturazione finalizzati alla riqualificazione energetica attraverso l'esercizio dello sconto in fattura. La società veicolo per la cartolarizzazione Easy Bonus SPV si renderà cessionaria di tali crediti ceduti da parte di serramentisti accreditati presso la piattaforma Easy Transfer, nell'ambito di un programma

di acquisti mensili. La piattaforma gestisce attualmente volumi mensili di cessioni di crediti di oltre 15 milioni di euro, numeri destinati a salire alla luce del prospettato prolungamento dell'opzione attualmente prevista fino a fine anno. La piattaforma consente di gestire il processo di accreditamento, censimento, raccolta e verifica documentale sia da un punto di vista dei requisiti tecnici che fiscali e legali necessari all'ottenimento dello sconto in fattura e alla cessione del credito.

Banca Finint, oltre ad aver ideato e strutturato l'operazione, interviene nella stessa in tutti i ruoli di gestione della cartolarizzazione (Servicer, Corporate Servicer, Computation Agent, Account Bank, Paying Agent), ed ha sottoscritto parte dei titoli senior emessi nell'ambito della stessa. «Siamo molto soddisfatti per aver sviluppato una piattaforma di finanziamento a supporto degli imprenditori italiani impegnati nel processo di rinnovamento e rilancio del paese - afferma Luigi Bussi, Head of Corporate & Investment Banking di **Banca Finint** - In questa operazione si conferma la vocazione all'innovazione di **Banca Finint** e la capacità di lavorare in team coprendo tutte le fasi del processo di strutturazione, gestione e investimento nell'ambito delle cartolarizzazioni».

© RIPRODUZIONE RISERVATA

