



Banca Finint cartolarizza crediti da Ecobonus attraverso la piattaforma Easy Transfer

CARTOLARIZZAZIONI

🕒 14 ottobre 2021

Banca Finint ha completato una innovativa operazione di cartolarizzazione di crediti fiscali originati da interventi di recupero del patrimonio edilizio e di efficientamento energetico in collaborazione con Easy Transfer, la piattaforma che si occupa di trasferimenti del credito derivante dalle detrazioni fiscali.

L'operazione coinvolge come cedenti oltre milletrecento imprese serramentistiche aderenti alla piattaforma e distribuite su tutto il territorio nazionale, a cui l'operazione consente di monetizzare in maniera semplice e diretta i crediti derivanti dall'applicazione dello sconto in fattura e di ottenere quindi risorse per sviluppare ulteriori interventi finalizzati al rinnovamento del patrimonio immobiliare italiano. L'operazione si inserisce nel quadro delle norme introdotte dal cd Decreto Rilancio che consente lo smobilizzo dei crediti fiscali maturati con interventi di ristrutturazione finalizzati alla riqualificazione energetica attraverso l'esercizio dello sconto in fattura.

La società veicolo per la cartolarizzazione Easy Bonus SPV si renderà cessionaria di tali crediti ceduti da parte di serramentisti accreditati presso la piattaforma Easy Transfer, nell'ambito di un programma di acquisti mensili. La piattaforma gestisce attualmente volumi mensili di cessioni di crediti di oltre 15 milioni di euro, numeri destinati a salire alla luce del prospettato prolungamento dell'opzione attualmente prevista fino a fine anno.

La piattaforma Easy Transfer, nata dalla collaborazione tra i professionisti dello studio Law&Tax Consulting (che fa riferimento a **Michele Iori**) e dei consulenti di Ambrosi Partner, l'unica accademia di formazione dedicata

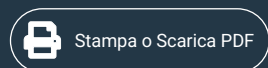


esclusivamente ai serramentisti, consente di gestire il processo di accreditamento, censimento, raccolta e verifica documentale sia da un punto di vista dei requisiti tecnici che fiscali e legali necessari all'ottenimento dello sconto in fattura e alla cessione del credito.

Banca Finint, oltre ad aver ideato e strutturato l'operazione, interviene nella stessa in tutti i ruoli di gestione della cartolarizzazione (Servicer, Corporate Servicer, Computation Agent, Account Bank, Paying Agent), e ha sottoscritto parte dei titoli senior emessi nell'ambito della stessa. Banca Valsabbina ha partecipato come sottoscrittore dei titoli senior e come Collection Account Bank, mentre lo Studio legale Bonelli Erede ha seguito gli aspetti legali e fiscali dell'operazione. Law&Tax Consulting agisce come advisor fiscale e contabile mentre Ambrosi Partner agisce come gestore della piattaforma. Nell'operazione sono altresì coinvolte primarie banche italiane a cui Easy Bonus cede i crediti acquistati dai serramentisti, nell'ambito di accordi quadro di ricesione.

"Siamo molto soddisfatti per aver sviluppato una piattaforma di finanziamento a supporto degli imprenditori italiani impegnati nel processo di rinnovamento e rilancio del paese – afferma **Luigi Bussi** (nella foto) Head of Corporate & Investment Banking di Banca Finint – In questa operazione si conferma la vocazione all'innovazione di Banca Finint e la capacità di lavorare in team coprendo tutte le fasi del processo di strutturazione, gestione ed investimento nell'ambito delle cartolarizzazioni".

Banca Finint cartolarizza crediti da Ecobonus attraverso la piattaforma Easy Transfer



Tags: Banca Finint dx3 Easy Transfer Luigi Bussi